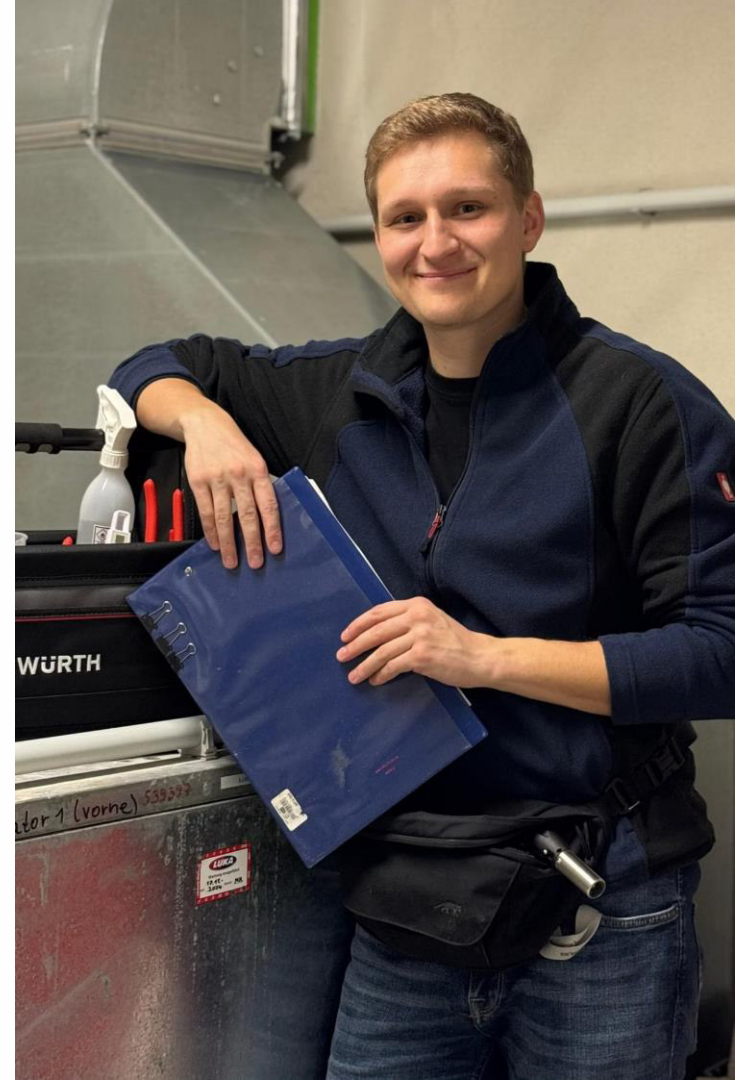


Nie wieder an Legionellen denken.

Ihre Prüfpflicht. Unser Job.

PROBENAHME SÜD · INFOMAPPE FÜR HAUSVERWALTUNGEN



Was Sie heute alles selbst erledigen müssen

Legionellen-Prüfungen gehören nicht zu Ihrer Kernkompetenz – trotzdem landen sie auf Ihrem Schreibtisch. Jedes Jahr. Für jedes Objekt. Und es kostet...



Fristen tracken

Verschiedene Objekte, verschiedene Intervalle – alles manuell im Blick behalten.



Labor koordinieren

Welches Labor? Wann? Wie? Alles selbst recherchieren und beauftragen.



Mieter & Zugänge

Termine abstimmen, Mieter ankündigen, nachfassen wenn niemand öffnet.



Dokumentation & Befunde

Rechtssicher archivieren, Ergebnisse einordnen – ohne Fachkompetenz.

DAS KOSTET SIE MEHR ALS SIE DENKEN

4–6 Stunden pro Objekt. Pro Jahr.

Konservative Schätzung

Bei 10 Objekten entstehen **40–60 Stunden Koordinationsaufwand** pro Jahr – für Ihre Verwaltungsmitarbeiter.
Zu einem internen Stundensatz von 50–80 €:

4–6h

Aufwand je Objekt

Pro Prüfzyklus, konservativ geschätzt

4.800€

Verwaltungskosten

Bei 10 Objekten – nur für Koordination

⚠ Sie sind nicht vom Fach und haben Besseres zu tun. Ihre Kernkompetenz ist **Immobilienmanagement**, nicht **Trinkwasserhygiene**.



DIE LÖSUNG

Was Sie mit uns noch tun müssen.

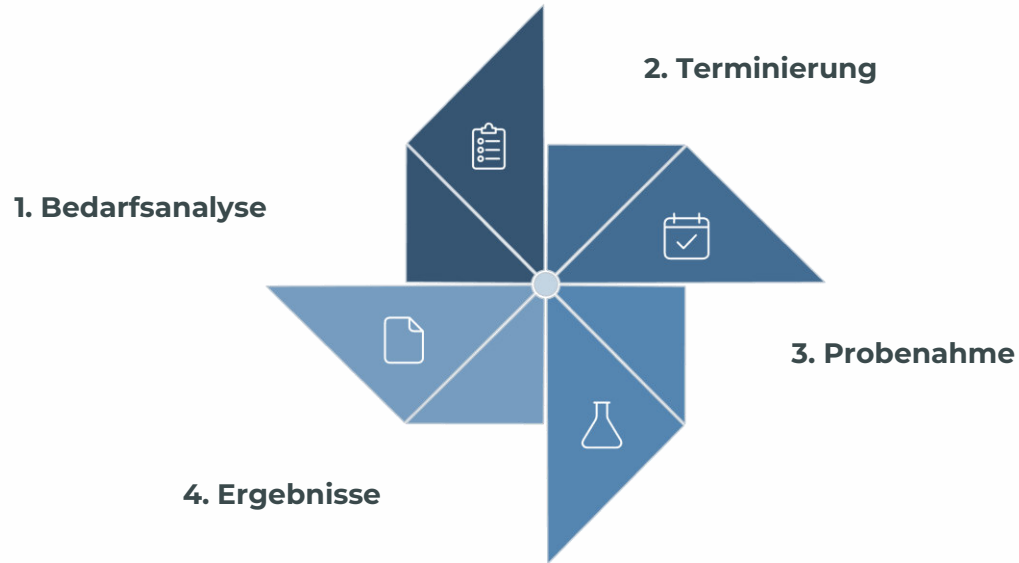
Nichts.

Der Vergleich auf einen Blick

Was Sie heute tun	Was Sie mit uns noch tun
Fristen pro Objekt tracken	Nichts.
Labor beauftragen & koordinieren	Nichts.
Mieter koordinieren & Zugänge klären	Nichts.
Nachfassen bei Terminausfällen	Nichts.
Dokumentation erstellen & archivieren	Nichts.
Befunde einordnen	Nichts.
Nachbeprobung organisieren	Nichts.
Rechnung prüfen. Fertig.	

✔ So einfach ist es. Wir **übernehmen** alles. Sie behalten die **Kontrolle**.

In 4 Schritten zur vollständigen Entlastung



✓ Jeder Schritt ist so gestaltet, dass er **keinen Aufwand für Sie** bedeutet. Sie sind Auftraggeber – kein Koordinator. Wir übernehmen **komplett**.

Ein Paket. Alles drin. Ohne Aufwand.

Ein **Rundum-sorglos-Paket** mit klarem Gesamtangebot für alle, die mit dem Thema abschließen wollen.

Normgerechte Probenahme

Nach §31 TrinkwV, mit DAkKS-akkreditiertem Laborpartner.

Vollständige Koordination


Terminierung, Mieteransprache, Aushangservice – alles aus einer Hand.

Jahresplanung & Erinnerung

Eigenständige Intervallsteuerung über Ihr gesamtes Portfolio.

Rechtssichere Dokumentation

Alle Unterlagen fertig aufbereitet – inkl. QR-Aufkleber vor Ort.

 Geeignet für Hausverwaltungen ab 1 Objekt, Wohnungsbaugesellschaften, öffentliche Einrichtungen und Vermieter mit mehreren Liegenschaften.

Drei Komponenten ohne versteckte Gebühren

1

Einrichtungspauschale – 49 € / Objekt

Einmalig bei Vertragsstart. Entfällt vollständig beim 3-Jahres-Vertrag.

2

Organisationspauschale – 349 € / Objekt / Jahr

Jahresplanung, Koordination, Dokumentationsmanagement – alles inklusive.

3

Untersuchung – nach Preisliste

Wird nur berechnet, wenn tatsächlich eine Untersuchung benötigt wird.
Orientierende Prüfung ab ~130 €.

Ihre Laufzeitvorteile

Laufzeit	Vorteil
1 Jahr	Standard – alle Konditionen zum Vollpreis
3 Jahre	Einrichtungspauschale entfällt komplett
6 Jahre	Einrichtungspauschale entfällt + Organisationspauschale entfällt im 2. Jahr

 Der digitale Preisrechner auf probenahme-sued.de berechnet Ihre Untersuchungskosten in Sekunden.

* Alle genannten Preise sind Nettopreise. Die gesetzliche MwSt. ist nicht mit enthalten.

ZERTIFIKAT

Nico Peschke
Trinkwasser-Probenahme

Zertifikatsnummer: 1197317878.49493



ZERTIFIKAT

www.deutsche-wasserakademie.de

Nico Peschke

hat am eintägigen Lehrgang „Entnahme von Trinkwasserproben für die Durchführung von Untersuchungen im Rahmen der aktuell gültigen Trinkwasserverordnung“ mit Erfolg teilgenommen. Der Erfolg der Teilnahme wurde durch einen schriftlichen Abschlusstest ermittelt. Die Prüfung wurde mit ausgezeichnetem Ergebnis bestanden.

Im theoretischen Teil des Lehrgangs, der im Rahmen der externen Qualitätssicherung für Trinkwasseruntersuchungsstellen durchgeführt wurde, wurden folgende Kenntnisse* vermittelt:

→ die Technik der Trinkwasserprobenahme für alle mikrobiologischen und chemischen Untersuchungsbereiche sowie für Untersuchungen auf radioaktive Stoffe (unter Berücksichtigung der DIN ISO 5667-5, DIN EN ISO 5667-3 und DIN EN ISO 19458)

→ rechtliche Aspekte für eine Entnahme von Wasserproben, auch im Hinblick auf die Unterauftragsvergabe bei der Probenahme inkl. der Einbindung externer Probennehmer

→ naturwissenschaftliche Grundlagen (chemische, radiologische und mikrobiologische Aspekte, Sensoren in Form einer qualifizierten Probenbeschreibung)

→ Qualitätssicherungsmaßnahmen bei der Probenahme (Dokumentation der Probenahme mittels Probenahmeprotokoll, Unterauftragsvergabe, Umgang mit Proben, Prüfberichte etc.)

→ Regeln zu Arbeits- und Gesundheitsschutz bei der Probenahme

→ praktische Übungen zur Probenahme, die von Mitarbeitern einer für die Probenahme von Trinkwasser akkreditierten Stelle durchgeführt wurden

Preetz, den 23.05.2025

Dr. Daniel Schultz
Schulungsleitung
ICP-Analytik GmbH & Co. KG
Brandenburger Platz 1
24211 Preetz

Martin Stein
Deutsche Wasserakademie

Salucor GmbH
Raiffeisenstraße 27-29
70794 Filderstadt



WARUM PROBENAHME SÜD

Vertrauen durch Kompetenz und Erfahrung

Zertifiziert nach §39 TrinkwV

Offiziell anerkannter Probennehmer



10 Jahre Erfahrung

Gewachsenes Know-how in der Umwelttechnik



DAKKS-akkreditiertes Labor

Rechtssichere Ergebnisse durch zertifizierten Laborpartner.



Regional verwurzelt

Murnau am Staffelsee – Bayern und DACH. Kurze Wege, persönlicher Kontakt.



Unsere Qualitätsgarantie: Bei nachweislich durch uns verursachten Koordinationsfehlern übernehmen wir die Kosten der Wiederholungsuntersuchung – inkl. Laborkosten. Ohne Wenn und Aber.

Was wir Ihnen versprechen und Sie erwarten dürfen

Wir stehen für unsere Arbeit ein. Transparent mit einer klaren, verbindlichen Garantie.

Koordinationssicherheit

Wenn ein Termin durch unsere Koordination scheitert oder falsch geplant wurde, übernehmen wir die vollständigen Kosten der Wiederholungsuntersuchung – inklusive Laborkosten.

Normgerechte Probenahme

Jede Probenahme erfolgt nach §31 TrinkwV durch zertifizierte Probenehmer. Sollte eine Probe aufgrund eines Entnahmefehlers ungültig sein, wiederholen wir kostenlos.

Fristensicherheit

Wir überwachen alle gesetzlichen Prüfinderintervalle für Ihr Portfolio eigenständig. Verpasste Fristen durch unsere Planung gehen auf unsere Kosten.

Dokumentationssicherheit

Alle Unterlagen werden rechtssicher und vollständig übergeben. Fehlt etwas, liefern wir nach – ohne Aufpreis.

Transparenz ohne Überraschungen

Keine versteckten Kosten. Was im Angebot steht, wird berechnet. Punkt.

Persönliche Erreichbarkeit

Sie müssen sich um nichts kümmern – falls Sie doch mal etwas wissen wollen, sind wir da. Auf Nachfrage erklären wir jeden Schritt, jeden Befund und jeden Vorgang. Transparent, verständlich, kein Fachjargon.

✔ Die Garantie gilt ohne Wenn und Aber. Das ist unser **Versprechen** an Sie.

AB HEUTE NIE WIEDER AN LEGIONELLEN DENKEN

Jetzt kostenlose Bedarfsanalyse vereinbaren

In 15 Minuten klären wir gemeinsam...

→ ... wieviele Ihrer Objekte
aktuell prüfpflichtig sind?

→ ... was Sie die Koordination
heute im Jahr wirklich kostet?

So geht's weiter

Jetzt Termin buchen.
Ohne Verpflichtung.
Sie entscheiden, ob es Sinn macht.



Haben Sie Fragen?

Ihr persönlicher Ansprechpartner

Nico Peschke
Probenahme Süd
Hofangerweg 11
82418 Murnau am Staffelsee
Tel: +49 8841 6780623
E-Mail: info@probenahme-sued.de

